

Số: 57/TB-THADS

Uông Bí, ngày 24 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản thi hành án (lần 1)

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Quyết định số: 05/2019/QĐST-KDTM ngày 28/10/2019 của Tòa án nhân dân thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 226/QĐ-CCTHADS ngày 18/01/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Biên bản tự nguyện giao tài sản để thi hành nghĩa vụ trả tiền ngày 18/01/2022 của người phải thi hành án lập bởi Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản theo chứng thư thẩm định giá số: 23/2022/CTTĐG-DVC ngày 28/02/2022 của Công ty Cổ phần Tư vấn thẩm định giá Duyên Hải;

Theo nội dung Thông báo bán đấu giá tài sản số: 2203/2022/TB-TAQN của Công ty đấu giá hợp Thành An - Chi nhánh Quảng Ninh,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí thông báo cho:

Người phải thi hành án: ông Đỗ Văn Thi và bà Lê Thị Khơi

Địa chỉ: Tổ 22, khu Núi Gạc, phường Yên Thanh, thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh.

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam, địa chỉ tại: Số 35 Hàng Vôi, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Do ông **Đỗ Xuân Khoan**, Chức vụ: Phó Giám đốc BIDV - Chi nhánh Tây Nam Quảng Ninh làm đại diện theo ủy quyền (Theo các văn bản ủy quyền số: 545/QĐ-BIDV ngày 25/6/2021 của đại diện theo pháp luật của Ngân hàng TMCP Đầu Tư và phát triển Việt Nam và văn bản ủy quyền số: 0360/QĐ-

BIDV.TNQN ngày 30/6/2021 của Giám đốc Chi nhánh Tây Quảng Ninh - Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam).

Biết về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tài sản bán đấu giá:

Tài sản đấu giá là: 01 tàu cá theo Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 57/2016 do Chi cục Thủy sản tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 30/05/2016 cho ông Đỗ Văn Thị (Vào sổ ĐKTCQG số 01 ngày 30/05/2016; Số đăng ký cũ: ĐKM), có đặc điểm cụ thể như sau:

- Tên tàu: Biển Khơi 69;
- Chủ tàu: ĐỖ VĂN THỊ;
- Nơi thường trú: Khu Núi Gạc, phường Yên Thanh, TP Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh;
- Loại tàu: Tàu cá;
- Năm đóng: 2016;
- Mẫu thiết kế: LC - 01;
- Cơ quan thiết kế: Công ty CP Kỹ thuật Đóng tàu Việt Nam (VISEC).
- Số đăng ký: QN - 91268 - TS.
- Hồ hiệu: Không.
- Cơ quan đăng ký, đăng kiểm: Chi cục Thủy sản tỉnh Quảng Ninh.
- Cảng đăng ký: Cái Rồng.
- Công dụng: Khai thác thủy sản.
- Nơi đóng: Hạ Long – Quảng Ninh.

Đặc điểm kỹ thuật:

- Chiều dài: Lmax 30.80; Chiều rộng: Bmax 7.50m; Chiều cao mạn: D 3.9m; Chiều chìm: d 2.7m; Mạn khô: f 1.20m; Vật liệu vỏ: Thép; Tổng dung tích: 198.20 m³; Sức chở tối đa: 120 tấn; Tốc độ tự do: 12 hải lý/h.

- Máy chính: Ký hiệu: WEICHA1-8170ZC818-3; Số máy: 1815J000563; Công suất: 818CV; Nơi chế tạo: Trung Quốc.

(Hiện trạng cụ thể của tài sản được thể hiện theo biên bản tự nguyện giao tài sản thi hành nghĩa vụ trả tiền lập ngày 18/01/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí)

2. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Hình thức đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Bước giá: 20.000.000 đ (Hai mươi triệu đồng).

3. Giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:

* **Giá khởi điểm: 5.783.470.000 đồng** (Năm tỷ bảy trăm tám mươi ba triệu, bốn trăm bảy mươi nghìn đồng).

Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, lệ phí theo quy định của pháp luật. Người mua được tài sản đấu giá chịu trách nhiệm nộp tất cả các loại thuế, lệ phí theo quy định nếu có.

* **Tiền đặt trước: 350.000.000 đồng** (Ba trăm năm mươi triệu đồng).

* Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/ 01 bộ hồ sơ (Năm trăm nghìn đồng chẵn trên một bộ hồ sơ).

4. Thời gian, địa điểm đăng thông báo:

* Thông báo đấu giá tài sản được đăng 02 lần trên phương tiện thông tin đại chúng vào các ngày 24/03/2022 và ngày 29/03/2022.

* Niêm yết công khai Thông báo đấu giá tài sản kể từ ngày 24/03/2022 theo quy định của pháp luật tại:

- Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – CN Quảng Ninh: Số 9 phố Bến Đoàn, phường Hồng Gai, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

- Nơi tổ chức cuộc đấu giá tài sản: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí: Tổ 16, khu Bí Giàng, phường Yên Thanh, TP Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh.

- Nơi trưng bày tài sản đấu giá: Cảng của Công ty CP Xi măng và Xây dựng Quảng Ninh – Khu Hợp Thành, phường Phương Nam, thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh.

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

Từ ngày 24/03/2022 đến ngày 05/04/2022 (trong giờ hành chính) tại: Số 9 phố Bến Đoàn, phường Hồng Gai, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan:

Từ ngày 05/04/2022 đến ngày 06/04/2022 (trong giờ hành chính):

- Người tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá tại nơi trưng bày tài sản: Cảng của Công ty CP Xi măng và Xây dựng Quảng Ninh – Khu Hợp Thành, phường Phương Nam, thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh.

- Người tham gia đấu giá xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan tại: Số 9 phố Bến Đoàn, phường Hồng Gai, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

7. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước:

Từ ngày 05/04/2022 đến ngày 07/04/2022 (trong giờ hành chính): Người đăng ký tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản số 15010009103194 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Long Biên Hà Nội.

Đơn vị thụ hưởng: Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Chi nhánh Quảng Ninh.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

Cuộc đấu giá tài sản sẽ được tổ chức vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 08/04/2022 tại: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí: Tổ 16, khu Bí Giàng, phường Yên Thanh, TP Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh.

* Lưu ý: Đây là tài sản thi hành án nên Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An- CN Quảng Ninh và Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí không chịu trách nhiệm bồi thường thiệt hại đối với các bên liên quan trong các trường hợp sau:

- Hợp đồng yêu cầu bán đấu giá tài sản và văn bản bán đấu giá tài sản bị hủy hoặc sửa đổi khi có quyết định của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

- Người phải thi hành án chuộc lại tài sản bán đấu giá theo Quy định tại Khoản 5- Điều 101 Luật Thi hành án dân sự ngày 14/11/2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014).

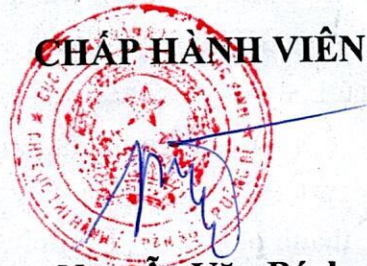
* Trường hợp phát sinh các sự kiện kháng quan (các sự kiện bất khả kháng, yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền....) và hoặc hoãn thi hành án theo quy định của pháp luật thi hành án dân sự dẫn đến thời gian tổ chức bán đấu giá thay đổi, sẽ được thông báo cho người tham gia đấu giá đã nộp hồ sơ được biết.

Người phải thi hành án có quyền nộp tiền để nhận lại tài sản bán đấu giá nêu trên trước khi mở cuộc đấu giá 01 (một) ngày làm việc theo quy định tại Khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014, thì tài sản sẽ không tổ chức bán đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí, thông báo cho các đương sự được biết để thực hiện các quyền và nghĩa vụ của mình theo Thông báo này và các quy định của pháp luật về bán đấu giá tài sản.

Nơi nhận:

- Đương sự (để thông báo);
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Quảng Ninh (để đăng thông báo);
- VKSND TP Uông Bí (để k/s);
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Văn Bách